

Como o Plano Diretor impacta as nossas vidas?

A revisão do Plano Diretor Municipal tem o potencial de **melhorar a qualidade de vida** dos cidadãos e **fortalecer as características do município** por meio do **planejamento urbano**. Para isso, o PDM objetiva:

- a revisão do **zoneamento** municipal;
- o direcionamento para o **desenvolvimento econômico sustentável** do município;
- a definição de **políticas habitacionais**;
- a implementação de **instrumentos urbanísticos**;
- a otimização do **sistema viário**;
- a preservação do **meio ambiente** e do **patrimônio histórico, cultural, paisagístico e arqueológico**;
- o fomento ao **comércio**, à **indústria** e à **tecnologia**;
- a melhoria de **serviços públicos** e de **infraestruturas**;
- entre outras questões municipais.



PLANO DIRETOR



CAMPINA GRANDE DO SUL

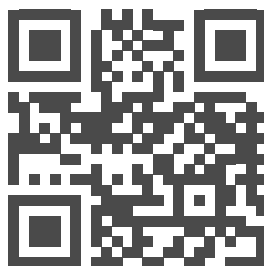
Para mais informações,
acesse o site:
www.planoscampina.com.br

PLANO DIRETOR



CAMPINA GRANDE DO SUL

Revisão do Plano
Diretor Municipal
2024



Colabore com
o futuro de
Campina
Grande do Sul!

Envie contribuições para o e-mail:
participe@planoscampina.com.br



URB
TEC™



URB
TEC™

Por que planejar a cidade?

Instrumentos de planejamento como o Plano Diretor Municipal (PDM) promovem a **melhoria da qualidade de vida da população**, pois a legislação urbanística define regras para o futuro da cidade, como: onde e como podemos **construir**; que áreas devemos **preservar**; quais são os **investimentos** públicos prioritários; entre outros assuntos que impactam o **bem-estar** dos cidadãos.



O que é Plano Diretor?

O Plano Diretor Municipal é uma **lei** que direciona o desenvolvimento sustentável do município.

O PDM deve ser revisado pelo menos a cada dez anos para atualizar a legislação urbanística com as transformações que ocorreram no município.

Esse processo é guiado pelas diretrizes do **Estatuto da Cidade (Lei Federal n.º 10.257/2001)**, e envolve diversos **estudos e consultas à população**, principalmente por meio da realização de eventos comunitários.

Quais são as etapas da revisão?

Etapa 1 - Plano de Trabalho e metodologia

Planejamento da metodologia das atividades a serem realizadas ao longo da revisão e mobilização dos atores sociais.



Etapa 2 - Leitura da realidade municipal

Desenvolvimento do diagnóstico do município, com a identificação da realidade municipal por meio da leitura técnica somada à comunitária.



Etapa 3 - Definição e pactuação das diretrizes e propostas

Elaboração das propostas para o futuro de Campina Grande do Sul nos diversos aspectos de abrangência do Plano Diretor.



Etapa 4 - PAI e institucionalização do PDM

Consolidação do PDM, com a construção do Plano de Ação e Investimentos (PAI) e a tradução do PDM em leis.



Como posso participar?

A **participação da população é fundamental** para o processo de revisão do Plano Diretor Municipal. Para garantir a gestão democrática do PDM, além dos eventos técnicos são realizados dois tipos de eventos comunitários:



Oficinas comunitárias

Construção coletiva do diagnóstico e das propostas, com dinâmicas e discussões. São realizadas nas etapas 2 e 3 da revisão do PDM.

Audiências públicas

Pactuação e debate do conteúdo desenvolvido por etapa. São realizadas em todas as etapas.

Contribuições e informações online

Você também pode participar a qualquer momento acessando o site **www.planoscampina.com.br** ou enviando um-mail para **participe@planoscampina.com.br**

